

RAPPORT DE REPERAGE PLOMB AVANT TRAVAUX SOL + FACADE GRAND HALL BATIMENT D4

Propriétaire :

CEA GRENOBLE
17 RUE DES MARTYRS
38000 GRENOBLE

Organisme chargé de la mission :

JL EXPERTISE
206, Chemin de la Malautière
84700 SORGUES
Tel : 04.90.33.14.94 / Fax : 04.90.48.19.97



CEA GRENOBLE 17 RUE DES MARTYRS 38000 GRENOBLE

Ce rapport contient 25 pages

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale.

A	DUCLAUX	MARQUEZ	MARQUEZ	22/02/2023	Etablissement	A
Ind	Etabli par	Vérifié par	Approuvé par	Date	Objet de la révision	Statut
Référence du rapport	2	3	0	2	M	A
	K	2	7	5	6	R
	0	4				

Rapport de repérage des revêtements contenant du plomb avant travaux

Identification du propriétaire : CEA GRENOBLE

Adresse et localisation du bien de la mission CEA 17 rue des martyrs 38000 GRENOBLE

Type de bien : BATIMENT D4

Ordre de mission : OI N°2023-41 DU 09/02/2023

Date du repérage : 13/02/2023

Mesures réalisées en acido soluble et avec Appareil à fluorescence X

Modèle	N° série	Nature	Date de chargement	Activité initiale
LPA-1	2736	Co-57	21/02/2022	44Mbg
Tolérance des données constructeurs	Mesure « M » de la plus faible concentration	0,4mg/cm²	Incertitude données constructeurs « I »	+ ou - 0,1mg/cm²

Laboratoire d'analyse : 75 Avenue de Pascalet 30310 VERGEZE

Compagnie d'assurance : ALLIANZ

Police d'assurance : 55326276

Conclusion :

	Total	Non mesurées	Classe 0	Classe 1	Classe 2	Classe 3
Nature d'unités de diagnostic	7		6			1
%	100		85.71			14.29

Du fait de l'absence de revêtements plomb de classe 1, 2 et 3, le code de la santé publique ne prévoit pas de recommandations pour les maîtres d'ouvrages.

Du fait de la présence d'au moins une unité de diagnostic de classe 1 et/ou 2, le cabinet JL EXPERTISE rappelle au propriétaire l'intérêt de veiller à l'entretien des revêtements les recouvrant, afin d'éviter leur dégradation future selon le code de la santé publique.
Voir notice d'information en Annexe 2.

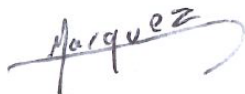
Du fait de la présence d'au moins une unité de diagnostic de classe 3, le cabinet JL EXPERTISE rappelle au propriétaire l'importance d'effectuer des travaux ou des protections appropriés pour supprimer l'exposition au plomb et de communiquer le repérage à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux sur les éléments du bâti et non bâti selon le code de la santé publique.

Les seuils de 1mg/cm² et de 1,5mg/g proviennent du code de la santé publique et ne sont pas applicables pour les travaux. Ils sont précisés uniquement pour information et pour la protection des exploitants.

Il est de la responsabilité de l'entreprise conformément au code du travail d'établir une analyse de risques des résultats afin d'élaborer le niveau d'expositions des travailleurs au risque plomb.

Technicien contrôleur : K. MARQUEZ

Visa :

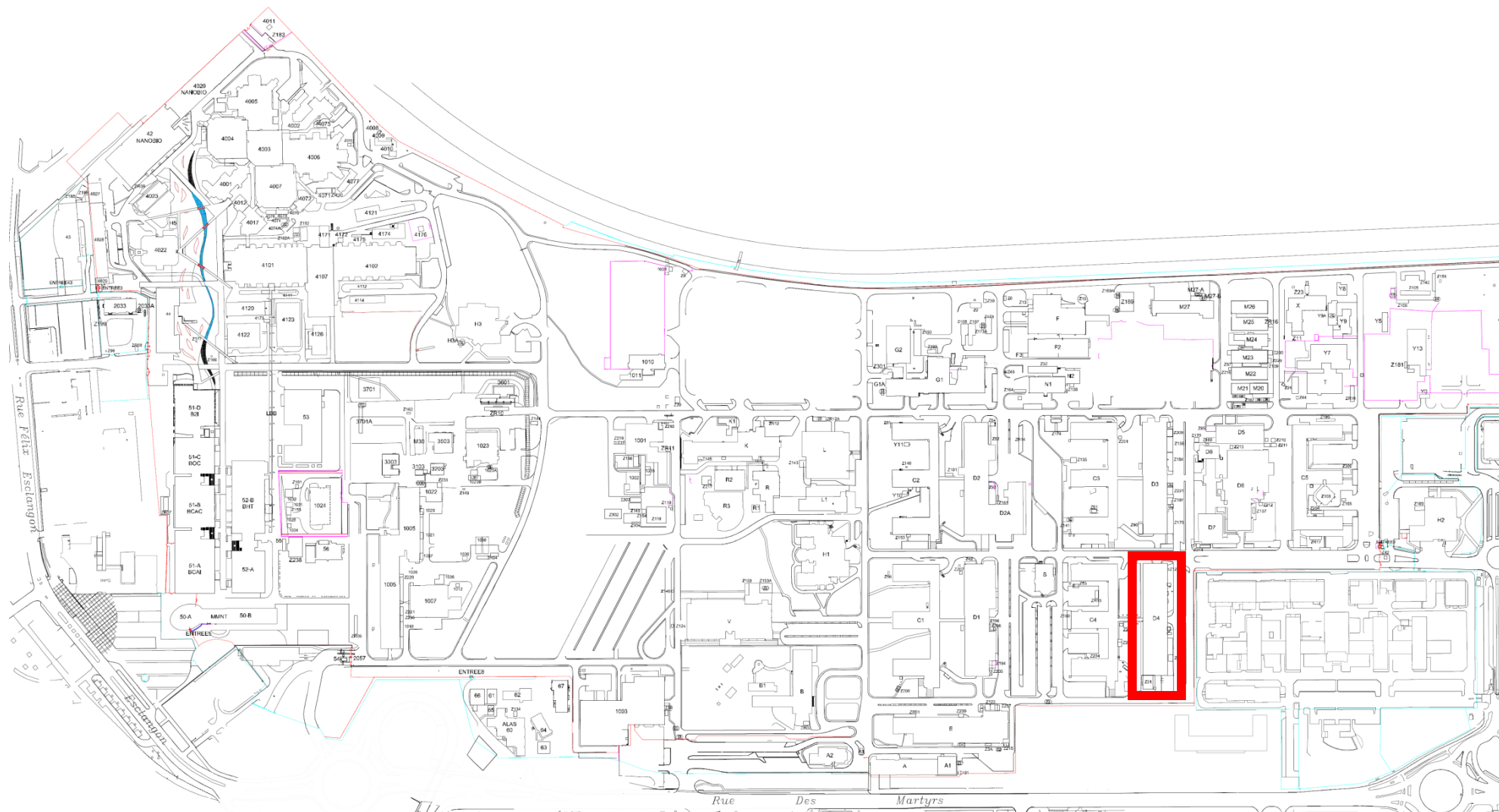


Rapport fait à Sorgues, le 22/02/2023 Ind A

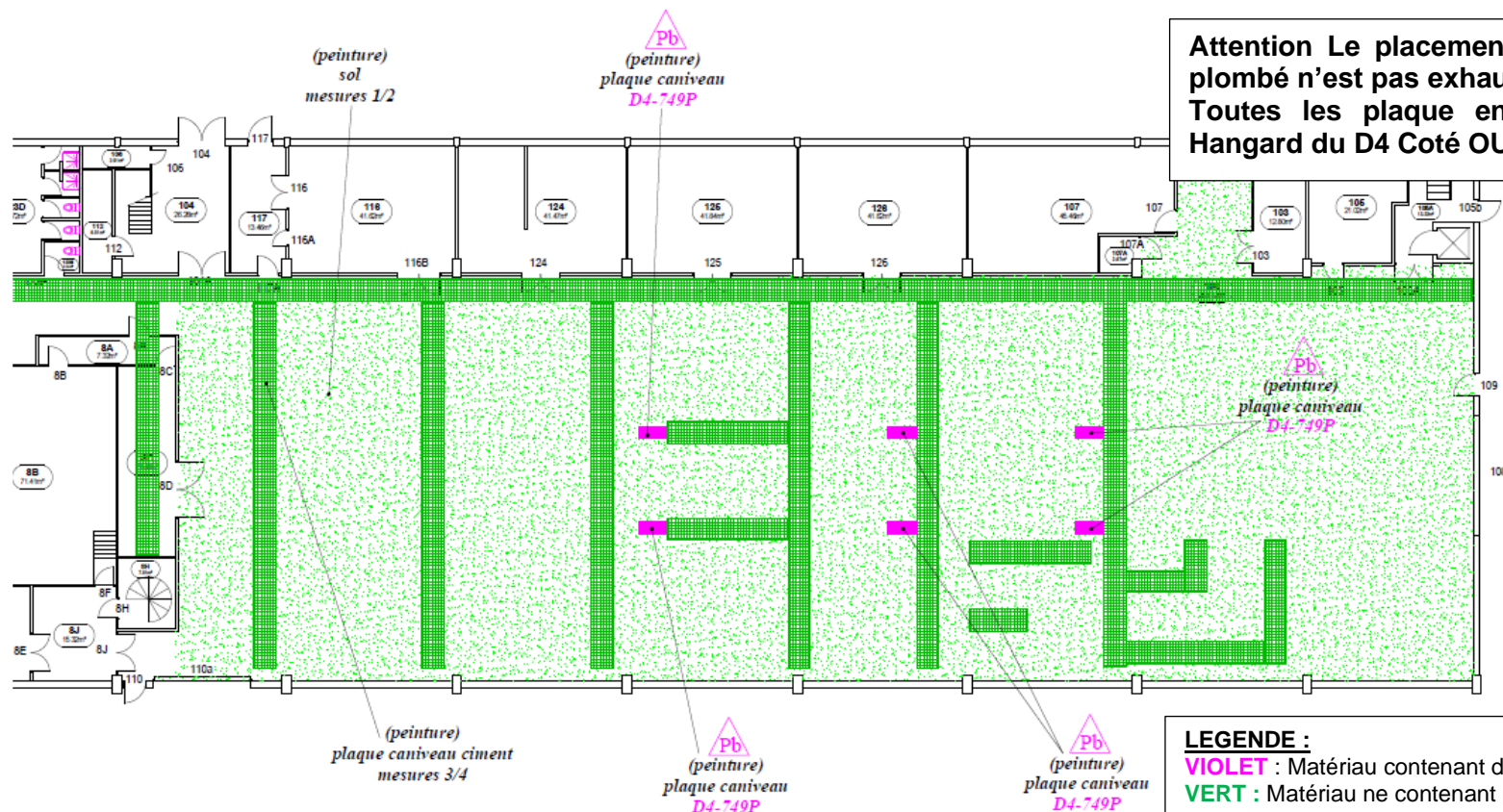
Sommaire

1/ SITUATION DU BATIMENT D4 EXPERTISE	4
2/ CARTOGRAPHIE SOL + FACADE GRAND HALL BATIMENT D4 EXPERTISE	5
3/ CONTROLE DE PLOMB DANS LES REVETEMENTS	7
3.1 Objet de la mission et références réglementaires	7
3.1.1 Objet de la mission	7
3.1.2 Références réglementaires	7
3.2 Renseignements concernant la mission	7
3.2.1 Auteur du repérage	7
3.2.2 Organisme chargé de la mission	7
3.2.3 Appareil à fluorescence X	8
3.2.4 Laboratoire d'analyse (si prélèvement de revêtements)	8
3.2.5 descriptions du bâtiment et objet de la mission	8
3.3 Méthodologie de la réalisation du repérage	9
3.3.1 Identification du bien objet de la mission	9
3.3.2 Identification des locaux	9
3.3.3 Identification des zones	10
3.3.4 Identification des revêtements	10
3.3.5 Identification des unités de diagnostic	10
3.3.6 Détermination de la concentration en plomb des revêtements	11
3.3.7 Description de l'état de conservation des revêtements contenant du plomb et, le cas échéant, caractérisation de la dégradation	12
3.3.8 Classement des unités de diagnostic	12
3.4 Résultats des mesures	13
3.4.1 Mesures avec appareil à fluorescence X :	13
3.4.2 Acido-soluble:	15
3.5 Repérage des revêtements	16
3.6 Conclusion	18
3.6.1 Classement des unités de diagnostic	18
3.6.2 Préconisations	18
4/ ANNEXES	19
Annexe 1 : Résultats Laboratoire	19
Annexe 2 : Notice d'Information	21

1/ SITUATION DU BATIMENT D4 EXPERTISE



2/ CARTOGRAPHIE SOL + FACADE GRAND HALL BATIMENT D4 EXPERTISE



2302MAK2756R04

CEA GRENOBLE

13/02/2023

BATIMENT D4

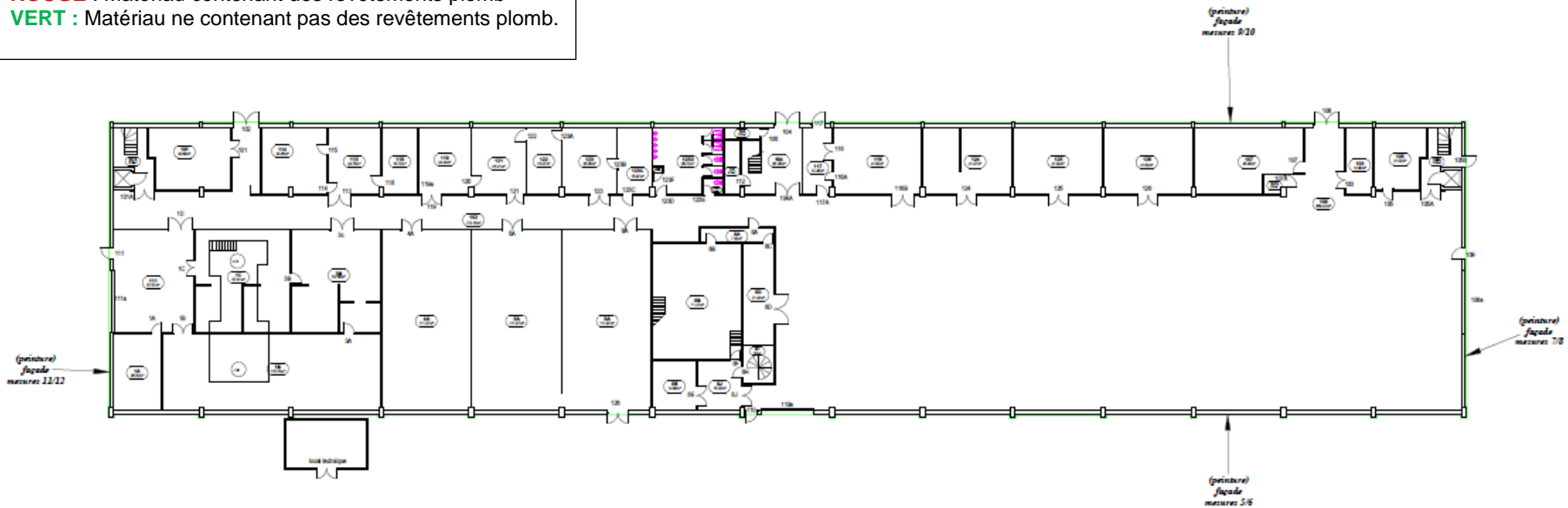
REPERAGE PLOMB AVANT TRAVAUX
SOLS/CANIVEAUX - HALL

RDC

Ce document est la propriété de JL EXPERTISE Il ne pourra être utilisé ou communiqué à des tiers sans son autorisation. Toutes les précautions utiles seront prises pour éviter sa divulgation.

LEGENDE :

ROUGE : Matériau contenant des revêtements plomb
VERT : Matériau ne contenant pas des revêtements plomb.



2302MAK2754R03

CEA GRENOBLE

13/02/2023

BATIMENT D4

REPERAGE PLOMB AVANT TRAVAUX
 PEINTURES FACADES - TOUTES FACES

RDC

Ce document est la propriété de JL EXPERTISE. Il ne pourra être utilisé ou communiqué à des tiers sans son autorisation.
 Toutes les précautions utiles seront prises pour éviter sa divulgation.

3/ CONTROLE DE PLOMB DANS LES REVETEMENTS

3.1 OBJET DE LA MISSION ET REFERENCES REGLEMENTAIRES

3.1.1 Objet de la mission

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements contenant du plomb susceptible d'être altérés au cours des travaux de rénovation ou de réhabilitation, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

Les autres matériaux de construction et produits contenant du plomb ne sont pas parties de la mission de type :

- Feuilles de plomb laminés : couvertures, accessoires de couvertures, isolation phonique.
- Canalisations en plomb
- Sertissages de vitraux
- Câbles gainés de plomb
- Eléments décoratifs en plomb
- Etc...

3.1.2 Références réglementaires

- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail
- Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb
- Norme NF X46-031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb
- Décret 2019-1487 du 27 décembre 2019 fixant des valeurs limites d'expositions professionnelles contraignantes pour certains agents chimiques.
- Norme NF.X46-035 juin 2021 relative à la recherche de plomb avant travaux dans les revêtements et matériaux et produits de construction.

3.2 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION

3.2.1 Auteur du repérage

Nom : MARQUEZ KENTIN

Email : kentinmarquez@jlexpertise.com

Certificat de compétence : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences ont été certifiées par I-CERT Parc d'Affaires, Espace Performance - Bat K - 35760 Saint-Grégoire.

Le certificat n°CPDI5756 a été délivré le 11/09/2020 et expire le 10/09/2027

3.2.2 Organisme chargé de la mission

Raison sociale : JL EXPERTISE

Adresse : 206, Chemin de la Malautière

N° Siret : 421 661 521 00110

Compagnie d'assurances : ALLIANZ

N° de police : 55326276

Valide jusqu'au : 30/06/2023

3.2.3 Appareil à fluorescence X

Appareil à fluorescence X :	Modèle :	LPA-1
	N° de Série :	2736
Source radioactive :	Nature :	Co-57
	Date de chargement :	21/02/2022
	Activité initiale :	44Mbq

L'opérateur du constat dispose d'une attestation du fabricant de l'appareil indiquant la durée de vie maximale de la source.

Pendant cette durée, l'appareil garantit des résultats de mesures réalisées sur un échantillon standardisé de concentration voisine de 0,4mg/cm², sont comprises dans un intervalle : valeur cible -0,1mg/cm² et valeur cible + 0,1 mg/cm².

En début et fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil, la justesse de l'appareil est vérifiée par la mesure d'une concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil (1mg/cm²).

Mesures test :

Numéro de mesure	Réf. Etalon	Mesure en mg/cm ²	Prise
0	ETA-1	1	En début de repérage
13	ETA-1	1	En fin de repérage

3.2.4 Laboratoire d'analyse (si prélèvement de revêtements)

Laboratoire : EUROFINs

Adresse : 75 Avenue de Pascalet 30310 VERGEZE

3.2.5 descriptions du bâtiment et objet de la mission

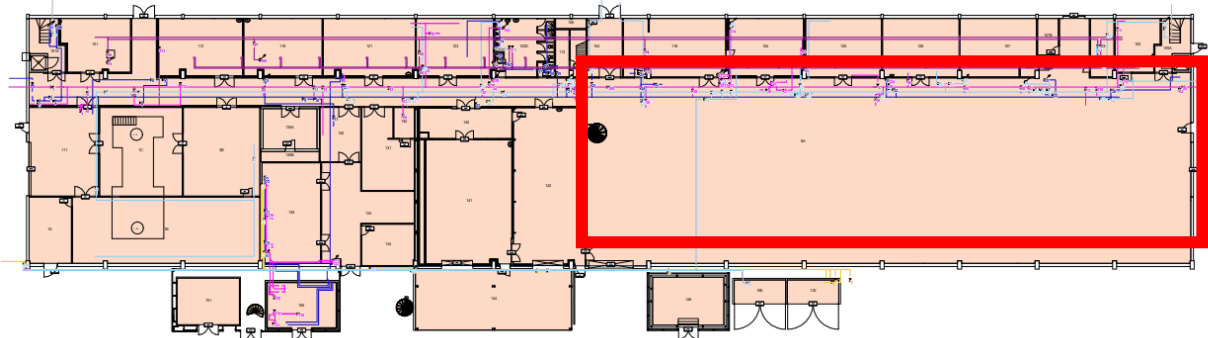
Type de bâtiment : Industriel

Date de construction : NC

Adresse complète : 17 Rue des Martyrs 38000 GRENOBLE

Installation et numéro de bâtiment : BATIMENT D4

Accompagnateur : Sans accompagnateur

PERIMETRE DES TRAVAUX	
DENOMINATION	LISTE DES LOCAUX
Bâtiment D4 CEA GRENOBLE	GRAND HALL COTE OUEST (VERCORS)
PROGRAMME DES TRAVAUX	
Le programme des travaux concerne La reprise du sol du grand Hangard coté OUEST du bâtiment D4 ainsi que la reprise des façade	
	

Liste des locaux non visités où investigations complémentaires à réaliser :

NEANT

Liste des documents donnés par le donneur d'ordre :

NEANT

3.3 METHODOLOGIE DE LA REALISATION DU REPERAGE

3.3.1 Identification du bien objet de la mission

L'auteur du repérage identifie, localise et décrit succinctement le bien, objet de la mission, ainsi que l'ensemble immobilier auquel il appartient. En cas d'ambiguïté, il réalise un croquis afin de situer le bien dans cet ensemble.

3.3.2 Identification des locaux

L'auteur du repérage effectue une visite exhaustive des locaux du bien. Il dresse la liste détaillée des locaux visités. Si des locaux n'ont pas été visités, il en dresse aussi la liste et précise les raisons pour lesquelles ils n'ont pas été visités.

Il réalise un croquis lisible de l'ensemble des locaux du bien, visités ou non, et reporte sur le croquis la désignation de chaque local.

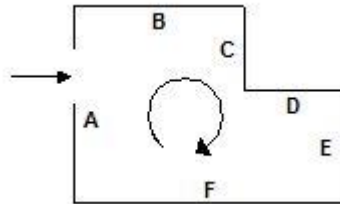
Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones qu'il identifie sur le croquis. Ces zones correspondent généralement aux différentes faces du local.

3.3.3 Identification des zones

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du repérage divise chaque local en plusieurs zones qu'il identifie sur le croquis, auxquelles il attribue arbitrairement une lettre (A, B, C...) selon la convention décrite ci-dessous :

La zone d'accès au local est nommée « A » et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées « B », « C », « D », ... dans le sens des aiguilles d'une montre ; la zone « plafond » est indiquée en clair dans le tableau résultats des mesures.

Ces zones correspondent généralement aux différentes faces du local.



3.3.4 Identification des revêtements

Par revêtement, on entend un matériau mince recouvrant les éléments de construction. Les revêtements susceptibles de contenir du plomb sont principalement les peintures (du fait de l'utilisation ancienne de la céruse et celle de produits anticorrosion à base de minium de plomb), les vernis, les revêtements muraux composés d'une feuille de plomb contrecollée sur du papier à peindre, le plomb laminé servant à l'étanchéité de balcons.

Bien que pouvant être relativement épais, les enduits sont aussi à considérer comme des revêtements susceptibles de contenir du plomb.

D'autres revêtements ne sont pas susceptibles de contenir du plomb : toile de verre, moquette, tissus, crépi, papier peint, ainsi que les peintures et enduits manifestement récents, mais ils peuvent masquer un autre revêtement contenant du plomb et sont donc à analyser.

3.3.5 Identification des unités de diagnostic

Dans chaque local, toutes les surfaces susceptibles d'avoir un revêtement contenant du plomb sont analysées ou incluses dans une unité de diagnostic à analyser. Cela comprend aussi les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb (papier peint, toile de verre, moquette murale, etc.), car un matériau contenant du plomb peut exister en dessous.

Une Unité de Diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

Pour chaque zone, l'auteur du repérage dresse la liste des unités de diagnostic, recouvertes ou non d'un revêtement, y compris celles manifestement récentes. Il identifie chaque unité de diagnostic par son nom non ambigu. Lorsqu'il y a plusieurs unités de diagnostic de même type (porte, fenêtre...) dans une même zone, chacune d'elles doit être clairement identifiée et repérée sur le croquis.

L'auteur du repérage identifie le substrat de l'unité de diagnostic par examen visuel et en fonction des caractéristiques physiques du matériau, et le revêtement apparent de l'unité de diagnostic. Par substrat, on entend un matériau sur lequel un revêtement est appliqué (plâtre, bois, brique, métal, etc.).

3.3.6 Détermination de la concentration en plomb des revêtements

Les seuils de concentration, définis par l'arrêté du 19 Aout 2011 en son Article 5, sont :

- en l'absence d'analyse chimique, concentration surfacique en plomb total mesurée à l'aide d'un appareil portable à fluorescence X, égale à 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) pour le code de la santé publique.

- si une analyse chimique est réalisée et quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, concentration massique en plomb acido-soluble mesurée en laboratoire égale à 1,5 milligramme par gramme (1,5 mg/g) pour le code de la santé publique.

Dans chaque local, toutes les unités de diagnostic font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

Sur chaque unité de diagnostic, les mesures sont réalisées aux endroits où la probabilité de rencontrer du plomb est la plus forte. Les mesures sont réalisées sur une partie saine de l'unité de diagnostic.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs. La valeur retenue pour une unité de diagnostic donnée est la valeur mesurée la plus élevée, sous réserve d'écarter les valeurs aberrantes

Lorsque l'auteur du repérage réalise un prélèvement pour analyse chimique, il réalise ce prélèvement sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement minimal de 0,5 g). L'ensemble des couches de peintures est prélevé en veillant à inclure la couche la plus profonde. L'auteur du repérage évite le prélèvement du substrat ou tous corps étrangers qui risquent d'avoir pour effet de diluer la concentration en plomb de l'échantillon. Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières. Il est analysé en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble. La mise en œuvre de la norme NF X46-031 d'avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb est réputée satisfaisante à cette exigence.

L'ensemble des mesures est récapitulé dans un tableau. En l'absence de mesures, la raison pour laquelle la mesure n'a pas été effectuée est indiquée dans le tableau.

3.3.7 Description de l'état de conservation des revêtements contenant du plomb et, le cas échéant, caractérisation de la dégradation

L'état de conservation des revêtements contenant du plomb est décrit par la nature des dégradations observées.

L'état de conservation d'un revêtement contenant du plomb à une concentration supérieure à l'un des seuils mentionnés au 3.3.6 est jugé par l'auteur du repérage qui a le choix entre les qualifications suivantes :

- non visible ;
- non dégradé ;
- état d'usage ;
- dégradé.

Si le revêtement est manifestement situé en dessous d'un revêtement sans plomb (papier peint par exemple), l'état de conservation est qualifié de non-visible.

Si le revêtement est visible et ne peut pas être qualifié de non dégradé, son état de conservation est déterminé à partir de la nature de la dégradation :

- en cas de dégradations d'usage couramment rencontrées dans un bien régulièrement entretenu et ne générant spontanément des poussières ou des écailles (usure par friction, traces de chocs, microfissures...), l'état de conservation est qualifié d'état d'usage ;

- en cas de dégradations caractéristiques d'un défaut d'entretien ou de désordres liés au bâti, qui génèrent spontanément des poussières ou des écailles (pulvérulence, écaillage, cloquage, fissures, faïençage, traces de grattage, lézardes, ...), l'état de conservation est qualifié de dégradé.

3.3.8 Classement des unités de diagnostic

L'auteur du repérage classe de 0 à 3 chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement ayant fait l'objet de mesure, en fonction de la concentration en plomb et de la nature des dégradations, conformément au tableau suivant :

Concentration en plomb	Etat de conservation	Classement
< Seuils		0
≥ Seuils	Non dégradé ou non visible	1
	Etat d'usage	2
	Dégradé	3

3.4 RESULTATS DES MESURES

3.4.1 Mesures avec appareil à fluorescence X :

Désignation/ numéro du local :			GRAND HALL COTE OUEST (VERCORS)		Local d'accès (pour définition zone):		EXTERIEURE		Niveau :		RDC
N° de mesure	Zone	Unité de Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Concentration (mg/cm ²) +ou- 0,10mg/cm ² (incertitude)	Etat de conservation	Nature des dégradations	Classement	Observation/ Justification de l'absence de mesure	N° photo
1 / 2	X	Sol	Béton + résine	Peinture verte	Centre	<0,4 <0,4					
3 / 4	X	Plaque caniveau	Béton + résine	Peinture verte	Centre	<0,4 <0,4					
	X	Plaque caniveau au sol	Fer	Peinture verte			DEGRADE	ECAILLAGE	3	Voir prélèvement D4-749P	
Nombre total d'unités de diagnostic :					3	Nombre d'unités de classe 0:			2	% classe 0:	66.67%
						Nombre d'unités de classe 1:			0	% classe 1:	0%
						Nombre d'unités de classe 2:			0	% classe 2:	0%
						Nombre d'unités de classe 3:			1	% classe 3:	33.33%

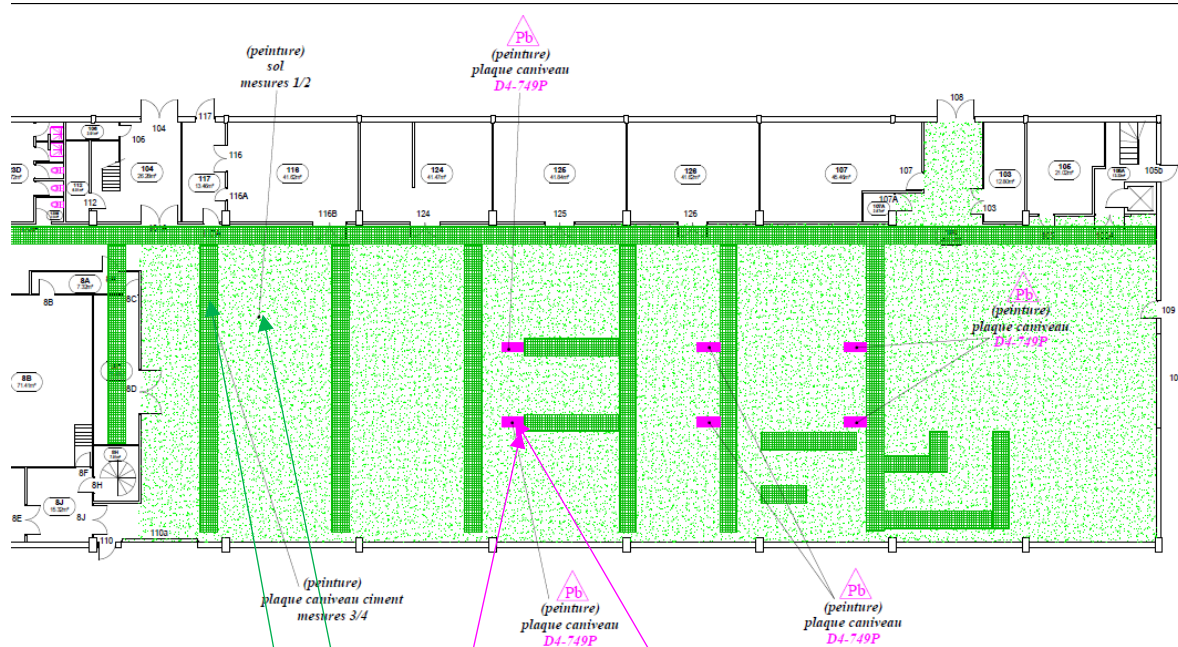
Désignation/ numéro du local :						Local d'accès (pour définition zone):		EXTERIEURE		Niveau :		RDC
N° de mesure	Zone	Unité de Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Concentration (mg/cm²) +ou- 0,10mg/cm² (incertitude)	Etat de conservation	Nature des dégradations	Classement	Observation/ Justification de l' absence de mesure	N° photo	
5/6	X	Mur façade Nord	Enduit	Peinture blanche	<1M >1M	<0,4 <0,4						
7/8	X	Mur façade Ouest	Enduit	Peinture blanche	<1M >1M	<0,4 <0,4						
9/ 10	X	Mur façade Sud	Enduit	Peinture blanche	<1M >1M	<0,4 <0,4						
11/ 12	X	Mur façade Est	Enduit	Peinture blanche	<1M >1M	<0,4 <0,4						
Nombre total d'unités de diagnostic :					4	Nombre d'unités de classe 0:			4	% classe 0:	100%	
						Nombre d'unités de classe 1:			0	% classe 1:	0%	
						Nombre d'unités de classe 2:			0	% classe 2:	0%	
						Nombre d'unités de classe 3:			0	% classe 3:	0%	

3.4.2 Acido-soluble:

Désignation/ numéro du local :			GRAND HALL COTE OUEST (VERCORS)			Local d'accès (pour définition zone):	EXTERIEURE		Niveau :		RDC
N° de mesure	Zone	Unité de Diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure	Concentration (mg/g)	Etat de conservation	Nature des dégradations	Classement	Observation/ Justification de l'absence de mesure	N° photo
D4-749P	X	Plaque caniveau au sol	Fer	Peinture verte		8,86	DEGRADE	ECAILLAGE	3		

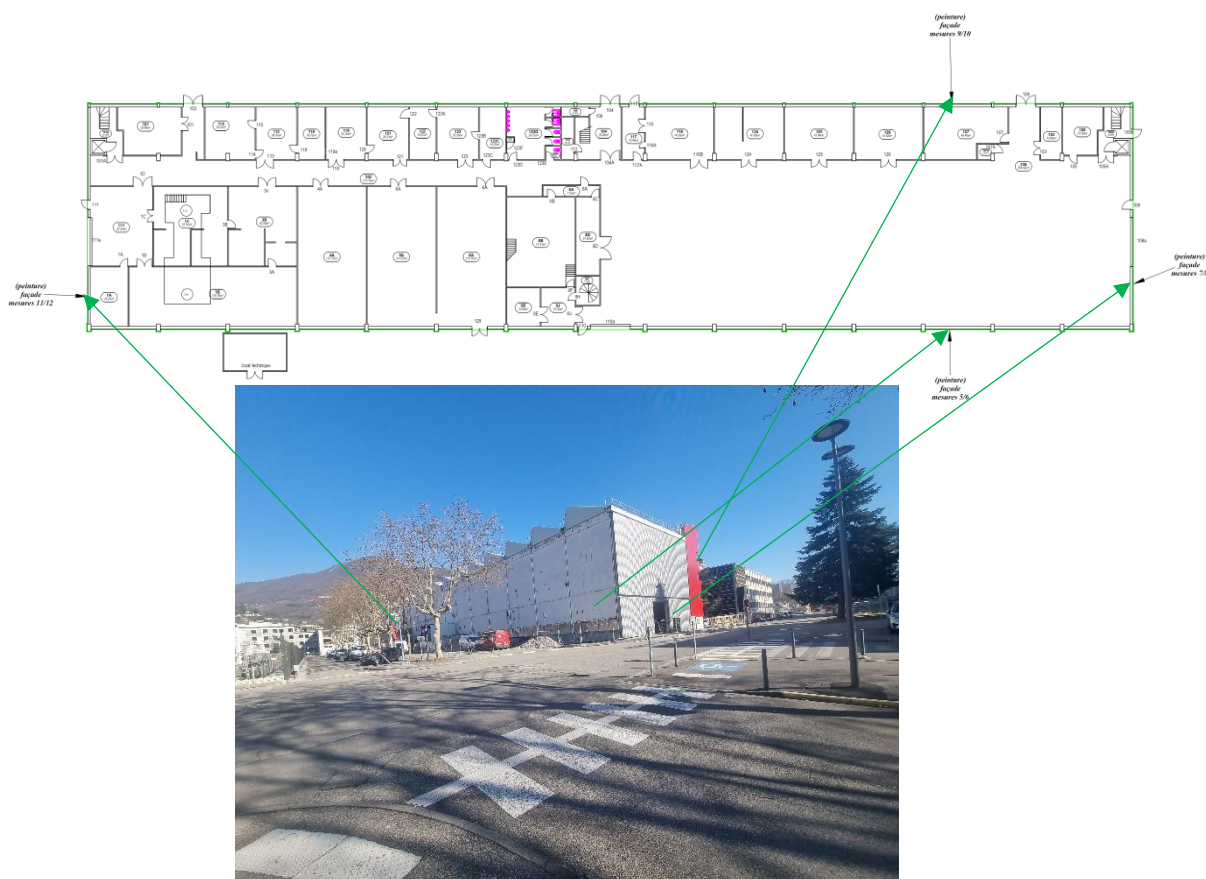
3.5 REPERAGE DES REVETEMENTS

GRAND HALL COTE OUEST (VERCORS) NIVEAU RDC



N�	REPERAGE	MATERIAUX	PLOMB
1/ 2	Sol	Peinture verte	<0,4mg/ cm ² <0,4mg/ cm ²
3/ 4	Plaque caniveau	Peinture verte	<0,4mg/ cm ² <0,4mg/ cm ²
D4-749P	Plaque caniveau au sol	Peinture verte	8,86mg/g

LOCAL EXTERIEUR



N°	REPERAGE	MATERIAUX	PLOMB
5/ 6	Mur façade Nord	Peinture blanche	<0,4mg/ cm ² <0,4mg/ cm ²
7/ 8	Mur façade Ouest	Peinture blanche	<0,4mg/ cm ² <0,4mg/ cm ²
9/ 10	Mur façade Sud	Peinture blanche	<0,4mg/ cm ² <0,4mg/ cm ²
11/ 12	Mur façade Est	Peinture blanche	<0,4mg/ cm ² <0,4mg/ cm ²

3.6 CONCLUSION

3.6.1 Classement des unités de diagnostic

Tableau de synthèse des mesures de concentration en plomb :

	Total	Non mesurées	Classe 0	Classe 1	Classe 2	Classe 3
Nature d'unités de diagnostic	7		6			1
%	100		85.71			14.29

3.6.2 Préconisations

Du fait de l'absence de revêtements plomb de classe 1, 2 et 3, le code de la santé publique ne prévoit pas de recommandations pour les maîtres d'ouvrages.

Du fait de la présence d'au moins une unité de diagnostic de classe 1 et/ou 2, le cabinet JL EXPERTISE rappelle au propriétaire l'intérêt de veiller à l'entretien des revêtements les recouvrant, afin d'éviter leur dégradation future selon le code de la santé publique.
Voir notice d'information en Annexe 2.

Du fait de la présence d'au moins une unité de diagnostic de classe 3, le cabinet JL EXPERTISE rappelle au propriétaire l'importance d'effectuer des travaux ou des protections appropriés pour supprimer l'exposition au plomb et de communiquer le repérage à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux sur les éléments du bâti et non bâti selon le code de la santé publique.

Les seuils de 1mg/cm² et de 1,5mg/g proviennent du code de la santé publique et ne sont pas applicables pour les travaux. Ils sont précisés uniquement pour information et pour la protection des exploitants.

Il est de la responsabilité de l'entreprise conformément au code du travail d'établir une analyse de risques en fonction des résultats afin d'élaborer le niveau d'exposition des travailleurs.

Les états de conservation ne sont pas précisés pour les seuils de 1mg/cm² et de 1,5mg/g, il appartient à l'entreprise réalisant les travaux de les définir.

4/ ANNEXES

Annexe 1 : Résultats Laboratoire



Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Est SAS

EUROFINS ANALYSES POUR LE
BATIMENT SUD SAS
Résultats Analyses
75C Avenue de Pascalet
30310 VERGEZE

RAPPORT D'ANALYSE DU PLOMB ACIDO-SOLUBLE DANS LES PEINTURES

N° de rapport d'analyse : AR-23-LE-011647-01 Date d'émission de rapport : 16/02/2023 19:12 Page 1/2
Dossier N° : 23A007609 Date de réception : 16/02/2023
Référence dossier Client:CEA GRENOBLE - SOL + FACADE GRAND HALL COTE OUEST (VERCORE) BAT D4
Référence Commande : EUFRVE50000879823KE003826

N° Echantillon

001

Référence client de l'échantillon

23KE003826-001 -
D4-749P X Plaque
canniveau au sol
FER Peinture verte

Matrice

Ecaillés de Peintures

Préparation du Plomb

LE07R : Préparation plomb acido-soluble écaillés peinture

Prise d'essai	g	0.1296			
Minéralisation		Minéralisation à l'acide chlorhydrique			

Analyse du Plomb Acido-Soluble

LSA5M : Analyse plomb acido-soluble écaillés de peinture

F-AAS - FD T 90-112 (NF X 46-031)

Concentration en plomb acido-soluble	mg/l	22.97			
Concentration en plomb acido-soluble calculée	mg/g	8.86			
Limite de quantification calculée	mg/g	0.579			

L'incertitude de mesure concernant les résultats émis sur ce rapport peut être fournie sur demande.

Code de la santé publique :

Information réglementaire relative à la présence de plomb dans les peintures : Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb :

Les seuils mentionnés aux articles L. 1334-7 et L. 1334-8 du code de la santé publique sont les suivants :

- En l'absence d'analyse chimique, concentration surfacique en plomb total mesurée à l'aide d'un appareil portable à fluorescence X, égale à 1 milligramme par centimètre carré (1mg/cm²).
- Si une analyse chimique est réalisée et quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, concentration massique en plomb acido-soluble mesurée en laboratoire égale à 1,5 milligramme par gramme (1,5mg/g)

Code du travail : il n'existe pas de seuil réglementaire concernant l'analyse de plomb acido-soluble dans les peintures.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS

20, rue du Kochersberg
67700 Saverne, FRANCE

Tél: +33388916531; +33 3 88 91 19 11 - Fax: +33388916531 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/

S.A.S. au capital de 1 530 320 € RCS Saverne SIRET 489 017 897 00013 TVA FR95 489 017 897 APE 7120B

**Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Est SAS****RAPPORT D'ANALYSE DU PLOMB ACIDO-SOLUBLE DANS LES PEINTURES**

N° de rapport d'analyse : AR-23-LE-011647-01

Date d'émission de rapport : 16/02/2023 19:12

Page 2/2

Dossier N° : 23A007609

Date de réception : 16/02/2023

Référence dossier Client:CEA GRENOBLE - SOL + FACADE GRAND HALL COTE OUEST (VERCORE) BAT D4

Référence Commande : EUFRVE50000879823KE003826

Alex Balliet
Technicien de Laboratoire

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS

20, rue du Kochersberg
67700 Saverne, FRANCE

Tél: +33388916531: +33 3 88 91 19 11 - Fax: +33388916531 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/

S.A.S. au capital de 1 530 320 € RCS Saverne SIRET 489 017 897 00013 TVA FR95 489 017 897 APE 7120B

Annexe 2 : Notice d'Information

SUR LES RISQUES LIES A LA PRESENCE DE REVÊTEMENTS CONTENANT DU PLOMB (ARRÊTE DU 19 Août 2011)

La présente mission concerne un bâtiment industriel celui-ci n'est donc pas concerné par le risque de saturnisme infantile.

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusque vers 1950. Ces peintures, souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et les poussières ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Le plomb contenu dans les peintures ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessible. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écailent ou se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

- s'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb ;
- s'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb ;
- s'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées.

Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :

- surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre qu'elles s'aggravent ;
- lutez contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;
- évitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords de fenêtres avec une serpillière humide ;
- veillez à ce que votre enfant n'ait pas accès à des peintures dégradées, à des papiers peints contenant une feuille de plomb, ou à du plomb laminé (balcons, rebords extérieurs de fenêtres) ; lavez ses mains, ses jouets.

En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb, prenez des précautions :

- si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en œuvre les mesures de prévention adéquates ;
- tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux ; avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent avoir été parfaitement nettoyés ;
- si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.

Si vous êtes enceinte :

- ne réalisez jamais vous-même des travaux portant sur des revêtements contenant du plomb ;
- éloignez-vous de tous travaux portant sur des revêtements contenant du plomb.

Le Code du travail fixe pour le plomb et ses composés une valeur limite d'exposition professionnelle (VLEP) réglementaire à ne pas dépasser en moyenne sur 8 heures dans l'atmosphère des lieux de travail (article R. 4412-149). Le respect de cette valeur limite d'exposition professionnelle doit être considéré comme un objectif minimal de prévention. L'exposition des travailleurs doit être réduite au niveau le plus bas techniquement possible.

ANNEXE 3 – Attestation d'assurance**Attestation d'assurance****Responsabilité Civile**

Allianz I.A.R.D., dont le siège social est situé 1 cours Michelet CS 30051 92076 Paris La Défense Cedex, atteste que :

JL EXPERTISE
206 CHE DE LA MALAUTIERE
SORGUES
84700 SORGUES

Est titulaire d'un contrat Allianz Responsabilité Civile Activités de Services souscrit sous le numéro **55326276** qui a pris effet le 01/07/2015.

Ce contrat a pour objet de :

- satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n° 2005 – 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n° 2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R 271- 1 à R 212- 4 et L 271- 4 à L 271-6 du Code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile professionnelle qu'il peut encourir à l'égard d'autrui du fait des activités, telles que déclarées aux Dispositions Particulières, à savoir :

Diagnostic immobilier :

- Diagnostic Amiante
- Repérage amiante avant travaux ou démolition
- Recherche de plomb avant travaux
- Accessibilité au plomb
- Diagnostic technique immobilier
- Diagnostic de performance énergétique
- Mesures d'empoussièrement des fibres amiantes dans l'air
- Repérage amiante avant-vente
- Dossier technique amiante
- Diagnostic termites
- Etat parasitaire
- Loi Carrez
- Risques naturels et technologiques
- Diagnostic de Performance Énergétique
- Risque d'Exposition au Plomb (CREP)
- Diagnostic électricité
- Etat des lieux
- Diagnostic SRU
- Diagnostic légionnelle (SAUF ETABLISSEMENTS DE SANTE, THERMAUX, SCOLAIRES et SPORTIFS)
- Assainissement autonome
- Sécurité piscine
- Diagnostic pollution des sols
- Evaluation immobilière en valeur vénale
- Examen visuel amiante après travaux

Attestation Responsabilité Civile

Allianz IARD – Entreprise régie par le Code des Assurances – Société anonyme au capital de 991 967 200 euros
Siège social : 1 cours Michelet – CS 30051 – 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX – 542 110 291 RCS Nanterre

Attestation d'assurance



Responsabilité Civile

La présente attestation est valable, sous réserve du paiement des cotisations, du 01/07/2022 au 30/06/2023.

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'assureur et ne peut engager celui-ci au delà des limites du contrat auquel elle se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances...).

Toute adjonction autre que les cachet et signature du représentant de la Compagnie est réputée non écrite.

Etablie à LYON, le 24.06.22

Pour Allianz,


Allianz IARD
Entreprise régie par le Code des Assurances
Société anonyme au capital de 991.967.200 €
Siège social : 1 cours Michelet - CS 30051
92076 Paris La Défense Cedex
S42 110 291 RCS Nanterre



Allianz Vie
Société anonyme au capital de 643.054.425 €
340 234 962 RCS Nanterre
N° TVA : FR88 340 234 962

Allianz IARD
Société anonyme au capital de 991.967.200 €
542 110 291 RCS Nanterre
N° TVA : FR76 542 110 291

Entreprises régies par le Code des assurances
1 cours Michelet - CS 30051
92076 Paris La Défense Cedex
www.allianz.fr

Attestation d'assurance**Responsabilité Civile Atteinte à l'Environnement**

Allianz I.A.R.D., dont le siège social est situé 1 cours Michelet CS 30051 92076 Paris La Défense Cedex, atteste que :

JL EXPERTISE
206 CHE DE LA MALAUTIERE
SORGUES
84700 SORGUES

Est titulaire d'un contrat Allianz Capital Nature Entreprise souscrit sous le numéro 55325972, qui a pris effet le **01/07/2015**.

Ce contrat a pour objet de garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait des activités déclarées aux Dispositions Particulières, à savoir :

- Exploitation de sites
- Prestations de services
 - Diagnostic amiante, repérage amiante avant démolition et avant travaux, mesures d'empoussièrement de fibres amiante dans l'air
 - Recherche de plomb avant travaux, accessibilité au plomb

La présente attestation est valable pour la période du **01/07/2022** au **30/06/2023**.

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'assureur et ne peut engager celui-ci au delà des limites du contrat auquel elle se réfère.

Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances...).

La présente attestation est valable sous réserve du paiement de la cotisation.

Etablie à LYON, le 24/06/2022

Pour Allianz,

Allianz IARD
Entreprise régie par le Code des Assurances
Société anonyme au capital de 991 967 200 euros
Siège social : 1 cours Michelet - CS 30051
92076 Paris La Défense cedex
542 110 291 RCS Nanterre

Attestation Responsabilité Civile Atteinte à l'environnement

Allianz IARD – Entreprise régie par le Code des Assurances – Société anonyme au capital de 991 967 200 euros
Siège social : 1 cours Michelet – CS 30051 – 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX – 542 110 291 RCS Nanterre

ANNEXE 4 – Certificat de Compétences



Certificat de compétences Diagnosticqueur Immobilier

N° CPDI 5756 Version 002

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur MARQUEZ Kentin

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention** Date d'effet : 23/12/2020 - Date d'expiration : 22/12/2027
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 23/12/2020 - Date d'expiration : 22/12/2027
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 11/09/2020 - Date d'expiration : 10/09/2027

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 11/01/2021.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'insalubrité par le plomb des peintures ou des revêtements après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifiant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnosticqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

cofrac
ACCREDITATION
AP 4-0522
POUR
CERTIFICATION
DE PERSONNES
DISPONIBLE SUR
WWW.COFRAC.FR

CPE DI FR 11 révisé